|  |  |
| --- | --- |
| **ШЕЛАНГЕРСКАЯ СЕЛЬСКАЯ**  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ЗВЕНИГОВСКОГО**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | **МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ**  **ЗВЕНИГОВО МУНИЦИПАЛ**  **РАЙОНЫН ШОЛЕҤЭР ЯЛ КУНДЕМ АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ**  **ПУНЧАЛ** |

07 сентября 2023г. № 69

О внесении изменений в постановление Шелангерской сельской администрации от 23.12.2020 года № 121 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества»

В соответствии с Приказом ФАС России от 21.03.2023 N 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», руководствуясь п. 5.1 Положения об Шелангерской сельской администрации Звениговского муниципального района Республики Марий Эл, Шелангерская сельская администрация

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Шелангерской сельской администрации от 23.12.2020 года № 121 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества» (в редакции постановлений от 17.01.2023 № 4) следующие изменения:

- в Порядке предоставления в аренду муниципального имущества Шелангерского сельского поселения свободного от прав третьих лиц, включенного в Перечень муниципального имущества Шелангерского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (приложение № 2 к постановлению):

1) пункт «2.2.1.» раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.2.1. По инициативе правообладателя по результатам проведения торгов на право заключения договора аренды в соответствии с Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса, утвержденным Приказом ФАС России от 21.03.2023 N 147/23 (далее – Приказ ФАС России № 147/23);».

2) пункт «2.6.3.» раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.6.3. Условия, при соблюдении которых применяются установленные договором льготы по арендной плате за имуществом, в том числе изменений вида деятельности арендатора, предусмотренного в качестве основания для предоставления, а также условие о том, что в случае отмены действия льгот по арендной плате применяется размер арендной платы, определенный в соответствии с Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса, утвержденным Приказом ФАС России N 147/23.»

3) пункт 4.1 раздела 4 изложить в новой редакции:

«Льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства устанавливаются в соответствии с Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Шелангерского сельского поселения», утвержденного решением Собрания депутатов Шелангерского сельского поселения от 24.09.2020 г. № 72 (с изм. и доп.) и Порядком определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Кужмарское сельское поселение», и предоставленные в аренду без проведения торгов, утвержденным решением Собрания депутатов от 22.12.2015 г. № 76 (с изм. и доп.).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 октября 2023 г.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации Звениговского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [www.admzven.ru](http://www.admzven.ru)

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации Васильева Е.В.